Nr. 030 din data: 16.11.203

DOCUMENTAȚIE PROCEDURĂ

pentru atribuirea contractului de achiziție având ca obiect

Servicii de elaborare a proiectului tehnic, asistență tehnică din partea proiectantului şi execuție lucrări de construcții, instalare şi montaj, inclusiv teste şi punere în funcțiune necesare realizării sistemului de stocare a energiei electrice în baterii aferent obiectivului de investiții ”CONSTRUIRE PARC FOTOVOLTAIC SĂRMĂȘAG”, implementat în cadrul PLANUL NAȚIONAL DE REDRESARE ȘI REZILIENȚĂ Componenta C6. Energie

1. Informații generale

Nr. crt.	Informație	Detaliere
0	*1*	*2*
1	Beneficiar	S.C. COMCRIS ENERGY S.R.L.
	Adresa	Str. Gheorghe Doja nr. 11, etj. II, Birou OG – 15, Timișoara, județul Timiș
	Date de contact	Telefon: + 40711971870
		Adresa e-mail: reoproiectepnrr@gmail.com
2	Activitatea principală/ atribuția principală	Producția de energie electrică – cod CAEN 3511

2. Calendarul procedurii

Dată limită depunere oferte: 08.12.2023, orele 12.00

Data și ora deschiderii ofertelor: 08.12.2023 orele 14:00

3. Sursa de finanțare

PLANUL NAȚIONAL DE REDRESARE ȘI REZILIENȚĂ Componenta C6. Energie

Titlul proiectului: ” **CONSTRUIRE PARC FOTOVOLTAIC SĂRMĂȘAG**”,

Componenta: Componenta C6. Energie,

Măsura de investiții I.1 Sprijinirea investiţiilor în noi capacităţi de producere a energiei electrice din surse regenerabile de energie eoliană și solară

4. Obiectul contractului

4.1 Descriere: Servicii de elaborare a proiectului tehnic, asistență tehnică din partea proiectantului şi execuție lucrări de construcţii, procurare, instalare şi montaj echipamente, inclusiv teste şi punere în funcţiune necesare realizării sistemului de stocare a energiei electrice in baterii pentru parcul fotovoltaic.

Contractul prevede construirea unui sistem de stocare a bateriilor cu o capacitate de stocare de peste 21,56 MWh și 5,39 MVA putere (4,98 MW la POC). Sistemul se va afla în cadrul limitelor parcului fotovoltaic SĂRMĂȘAG de 50 MWp, aflat în prezent în etapa de demarare a contractului EPC (licitația a fost finalizată).

Prezenta procedură de atribuire a contractului de achiziție este inițiată sub incidența prezentei clauze suspensive:

Clauză suspensivă: “*Procedura de atribuire a contractului de achiziție este inițiată sub incidența prezentei clauze suspensive, în sensul că emiterea ordinului de începere a lucrărilor poate fi condiționată de alocarea sumelor cu această destinație, în cadrul programului PNRR. Beneficiarul își rezervă dreptul de a emite ordinul de începere a lucrărilor către ofertantul declarat câștigător numai în măsura în care fondurile necesare acestei etape vor fi asigurate prin semnarea contractului de*

finanțare prin PNRR. În cazul în care, indiferent de motive, pe o perioada de maxim 3 luni de la data aprobării raportului de atribuire, contractul de finanțare nu va fi semnat sau nu se va identifica o altă sursă de finanțare, contractul se poate anula de către beneficiar, considerând-se imposibilă demararea contractului de achiziție. Ofertanții din cadrul acestei proceduri înțeleg că Beneficiarul nu poate fi considerat răspunzător pentru vreun prejudiciu în cazul anulării contractului, indiferent de natura acestuia și indiferent dacă beneficiarul a fost notificat asupra existenței unui asemenea prejudiciu. Ofertanții din cadrul acestei proceduri acceptă utilizarea condițiilor speciale de mai sus/clauzei suspensive, asumându-și întreaga răspundere în raport cu eventualele prejudicii pe care le-ar putea suferi în situația descrisă. Perioada maxima pentru care operează clauza suspensiva este de 3 luni, astfel încât, in cazul in care condiția semnării contractului de finanțare din PNRR nu este îndeplinita, procedura de atribuire este anulata."

4.2 Tip contract și locație: contract de lucrări pentru proiectare și execuție (include și furnizarea echipamentelor)

4.3 Durata execuției efective a contractului: 6 luni, dar fără a depăși perioada de valabilitatea a contractului de finanțare din PNRR (dacă este cazul).

Durata de realizare a contractului este de maxim 6 luni de la semnarea contractului de proiectare și execuție a lucrărilor și emiterea ordinului de începere a lucrărilor. Activitățile opozabile sunt furnizarea/montajul echipamentelor și execuția lucrărilor.

Activitățile pentru ducerea la îndeplinire a contractului sunt:

- 1 luna pentru elaborare a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie,
- 6 luni pentru asistenţă tehnică din partea proiectantului
- 6 luni pentru furnizarea/montajul echipamentelor și execuția lucrărilor.
- 1 luna pentru probe și punere în funcţiune (PIF).

Notă: *Conform graficului de execuție, activități din cadrul proiectului se derulează simultan, rezultând o durată cumulată a tuturor activităților de maxim 6 luni de la semnarea contractului.*

Perioada pentru furnizarea/instalarea echipamentelor, executarea lucrărilor de probă și punerea în funcțiune (PIF) reprezintă o perioadă cumulată.

Conform graficului de execuție, finalizarea investiției, punerea în funcțiune și racordarea la rețea se vor realiza cel târziu la data de 30.06.2024.

Precizare: În eventualitatea în care termenul limită pentru finalizarea și punerea în funcțiune a investiției se va prelungi printr-o decizie oficială în cadrul PNRR după data de 30.06.2024, se va acorda posibilitatea de prelungire a contractului EPC printr-un act adițional. Prelungirea va fi stabilită ca urmare a unei analize privind stadiul fizic și valoric al contractului și a posibilității încadrării în termene.

5. **Tipul procedurii:** Procedura competitiva conform Îndrumar Metodologic pentru beneficiarii privați aplicabil în derularea procedurilor de achiziție pentru atribuirea contractelor de furnizare de produse, prestare de servicii, execuție de lucrări finanțate din fondurile externe nerambursabile și rambursabile aferente Mecanismului de Redresare și Reziliență.
6. **Locul execuției lucrărilor:** Proiectul este localizat în intravilanul localității Moiad, tarla 25 / parcela P209. Terenul are o suprafață de 475.879 m2, fiind intabulat în Cartea Funciară nr.

50618 a localității Sărmășag și încadrată în categoria de folosință „curți – construcții". Terenul se află în proprietatea Composesorat Sărmășag (CIF 15158182), iar în prezent parcela este liberă de construcții. Pe suprafața de teren menționată a fost convenit încheierea unui Contract de Constituire drept superficie pe o perioadă de 30 ani (începând din data de 01.08.2012) în favoarea Beneficiarului investiției. Locația propusă a sistemului de stocare a energiei electrice în baterii este prezentată în planul de situație anexat documentației de obținere a Avizului Tehnic de Racordare pentru Sistemul de stocare a energiei electrice în baterii. Documentația integrală este disponibilă la cerere pentru ofertanți.

7. **Valoarea totală a contractului: 30.715.986,75 lei fără TVA**, detaliată astfel:
   -cap.3.5.6 Proiect tehnic și detalii de execuție
   -cap.3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului
   -cap 4.1.-Construcții și instalații
   -cap.4.2- Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale
   -cap.4.3- Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj
   -cap.5.1.1-Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier
   -cap.5.1.2-Cheltuieli conexe organizării șantierului
   -cap.6.2-Probe tehnologice și teste.

Din valoarea totală estimată, valoarea estimată a serviciilor de proiectare (proiect tehnic și detalii de execuție, asistență tehnică din partea proiectantului) este de **329.341,34 lei fără TVA**.

Valoarea estimată pentru capitolul 5.3 Diverse și neprevăzute este de **423,490.41 lei** și nu este cuprinsă în valoarea estimată a obiectivului de investiții, urmând ca accesarea acestora să se realizeze numai în funcție de necesitate, prin încheierea de act adițional.

"Diverse și neprevăzute", în sensul prezentei documentații, reprezintă procentul de 1,39% din valoarea cheltuielilor prevăzute la cap./subcap. 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.5, 3.8, 4 ale devizului general, reglementat în Sectiunea a 5-a, pct. 5.3 din Anexa 6 a H.G. nr. 907/2016, destinat acoperirii eventualelor modificări aparute pe parcursul derulării contractului, necuprinse în lucrările contractate iniţial şi preţul contractului, modificări ce pot fi incidente in perioada de valabilitate a contractului şi nu reprezintă modificări substanţiale ale acestuia şi care se plătesc Antreprenorului, numai dacă acestea au făcut obiectul unui act adiţional de modificare a contractului, semnat de părţi.

Notă: Valoarea totală estimată reprezintă valoare maximă și nu se vor accepta ofertele care depășesc această valoară totală.

8. **Instrucțiuni privind participarea la licitație**

8.1 Pentru participarea la procedura se solicita următoarele documente considerate cerinţe minime de calificare si/ sau selecţie:

a. Operatorii economici care depun oferta trebuie sa dovedeasca o forma de inregistrare in conditiile legii din tara rezidenta, din care sa reiasa ca operatorul economic este legal constituit, ca nu se afla in niciuna din situatiile de anulare a constituirii, precum si faptul ca are capacitatea de exercitare a activitatii profesionale ce face obiectul contractului de achizitie.

Obiectul contractului trebuie sa aiba corespondent în codul CAEN din Certificatul Constatator emis de ONRC, iar ofertantul trebuie sa fie autorizat sa desfasoare activitatile aferente contractului de achizitie, conform art. 15 din Legea nr. 359/2004.

Certificatul constatator va fi emis în ultimele 30 zile.

- *Pentru persoanele fizice/ juridice străine:* Documente edificatoare, traduse legalizat, emise de organisme similare care sa dovedească o forma de înregistrare, in conformitate cu prevederile din tarile unde ofertanţii isi au sediul, si care sa conţină, cel puţin: obiectul de activitate care sa includă activitatile cu privire la neintervenirea falimentului.

Acesta se va prezenta în oricare din formele: original/copie legalizata/copie lizibila "conform cu originalul" semnata si stampilata de reprezentantul legal.

b. Declaraţie privind neincadrarea in situaţiile de conflict de interese, conform Ordonanţei de urgenta a Guvernului României nr. 66/2011, art. 13-15. (se va prezenta Formular 8)

c. Persoanele ce deţin funcţie de decizie aparţinând achizitorului, in ceea ce priveşte organizarea, derularea si finalizarea procedurii de atribuire sunt:

Nume și prenume	**Funcție în cadrul companiei**
IOAN BÂRZEA	ADMINISTRATOR ACTIVE
ALBERTO MARTINEZ	DIRECTOR DIVIZIE CONSTRUCȚII
JORGE MELERO	DIRECTOR Adjunct DIVIZIE CONSTRUCȚII
ARMANC EKINCI	DIRECTOR DEZVOLTARE

d. Respectarea principiului DNSH:

Ofertanții se vor obliga la momentul depunerii ofertei, sa respecte principiul DNH (Do not significant harm) și vor preciza, totodată, modul de respectare al acestuia.

În acest sens, ofertanții vor detalia la nivelul propunerii tehnicii modul de conformare la principiul DNH.

Pentru fazele de proiectare, proiectantul va avea obligația de a trata și de a asigura în mod corespunzător conformitatea investiţiei cu principiul de „a nu prejudicia în mod semnificativ" (DNSH – „Do No Significant Harm"), în conformitate cu Comunicarea Comisiei - Orientări tehnice privind aplicarea principiului de „a nu prejudicia în mod semnificativ" în temeiul Regulamentului privind Mecanismul de redresare și reziliență (2021/C 58/01) și cu Regulamentul delegat (UE) al Comisiei [C (2021) 2800/3], în temeiul Regulamentului privind taxonomia (UE) (2020/852).

Pentru toate activitățile contractuale, contractantul va avea obligația de a respecta măsurile stabilite în fazele de proiectare și de a asigura în mod corespunzător conformitatea investiţiei cu principiul de „a nu prejudicia în mod semnificativ" (DNSH – „Do No Significant Harm"), prezentând pe parcursul implementării contractului, modul de conformare la acest principiu.

Viitorul contractant se va asigura că cel puțin 70% din deșeurile nepericuloase rezultate din construcții/montaj și demolări vor fi reciclate și vor respecta legislația în vigoare.

e. Garanția de bună execuție:

Cuantumul garanției de bună execuție este de 5% din prețul contractului.

Perioada de valabilitate a garanției de bună execuție trebuie să acopere perioada de timp de la semnarea contractului până la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor.

Garanția de bună execuție a contractului trebuie constituită în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului de lucrări.

Acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificata a contractantului, fara a depasi 15 zile de la data semnarii contractului de lucrări.

Garantia de buna executie se constituie prin virament bancar sau printr-un instrument de garantare emis in conditiile legii, astfel:

a) scrisoare de garantie emisa de o institutie de credit din Romania sau din alt stat;

b) asigurare de garantii emisa:

– fie de o societate de asigurari care detine autorizatie de functionare emisa in Romania sau intr-un alt stat membru al Uniunii Europene;

– fie de o societate de asigurari dintr-un stat tert printr-o sucursala autorizata in Romania.

Schema de garanții luată în considerare este cea *prezentată în documentul Condiții contractuale tehnice și comerciale*, anexat la prezenta documentație de atribuire, respectiv:

a. Avans Garanție bancară (BWB). Valoarea BWB va fi egală cu valoarea avansului prevăzut în contractul EPC, valoare care poate fi propusă de ofertanți, dar care nu poate depăși 30% din valoarea totală a contractului de achiziție.

a. Performanță BWB - garanție de bună execuție (5%). Se depune la începerea construcției și înainte de a doua factură pentru 5% din valoarea totală a contractului, în concordanță cu condițiile contractuale;

a. Garanția BWB – garanția lucrărilor până la recepția finală (5%). Se va declanșa la finalizarea construcției sistemului de stocare și pentru a înlocui avansul și BWB-urile anterioare de performanță și va dura până la sfârșitul perioadei de răspundere pentru defecțiuni.

f. Experiența similară:

f.1: Ofertantul (operator economic sau membrii asocierii împreuna) trebuie sa demonstreze experiența similara în ultimii 5 (cinci) ani (calculați până la data limita de depunere a ofertelor) prin intermediul a maxim 2 contracte de lucrări similare privind:

- instalarea, construcția, punerea în funcțiune a cel puțin două sisteme similare de stocare a energiei în baterii, cu o putere de vârf cumulativă de cel puțin 20 MWh.

Având în vedere că pe teritoriul României există foarte puține sisteme de stocare a energiei electrice în baterii care funcționează în scop comercial și la scară utilitară, ofertanții fără o astfel de experiență specifică vor putea fi de asemenea acceptați dacă pot demonstra o experiență relevantă privind realizarea de instalații electrice de medie tensiune și de înaltă tensiune, inclusiv de centrale electrice (PV, eoliene, hidrocentrale, centrale termice), substații, linii de medie sau înaltă tensiune sau echivalent, etc. Această experiență va fi considerată relevantă dacă ofertanții își pot demonstra implicarea ca furnizor și/sau antreprenor principal pentru cel puțin 10 astfel de proiecte.

Următoarele documente justificative care probează îndeplinirea cerinței, vor fi prezentate la solicitarea achizitorului:
- procesul-verbal de recepție finală / procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor / proces verbal de recepție pe obiect, întocmite în condițiile actelor normative care reglementează recepția lucrărilor, care să ateste faptul că lucrările au fost executate în conformitate cu normele legale în domeniu și că au fost duse la bun sfârșit și/sau alte documente din care sa reiasă următoarele informații: beneficiarul, cantitatea (indicatori tehnici ce caracterizează obiectul lucrării), perioada (inclusiv data încheierii contractului) și locul prestării execuției lucrărilor.

f.2: Demonstrarea experienței similare pentru serviciile propuse a fi prestate în cadrul contractului (servicii de proiectare și asistență tehnică din partea proiectantului) se va face prin prezentarea oricăror documente care să ateste prestarea de servicii similare, duse la bun sfârșit în ultimii 5 (cinci) ani, raportați la data limită de depunere a ofertelor.
Prin servicii similare cu cele care fac obiectul prezentei achizitii se vor intelege toate cele de mai jos:
- realizarea categoriilor de documentații enumerate in Caietul de sarcini la etapele I si II, respectiv realizarea unui Studiu de Fezabilitate/DALI/Pth si/sau a unui Studiu de Solutie de racordare la reteaua nationala, pentru executia unui sistem de stocare a energiei electrice în baterii;
- în lipsa experienței specifice, se acceptă demonstrarea experienței similare prin proiectarea de instalații electrice de medie tensiune și de înaltă tensiune, inclusiv de centrale electrice (PV, eoliene, hidrocentrale, centrale termice), substații, linii de medie sau înaltă tensiune sau echivalent, etc. Această experiență va fi considerată relevantă dacă ofertanții își pot demonstra implicarea în minim 5 astfel de proiecte, în calitate de proiectant general.

Prin sintagma „duse la bun sfarsit" se va intelege:
a) servicii receptionate partial, cu conditia ca specificul contractului/activitatilor ce reprezinta experienta similara sa permita elaborarea unui livrabil care sa poata fi utilizat de beneficiar ca rezultat independent;
b) servicii receptionate la sfârsitul prestarii; sfârsitul prestarii nu presupune expirarea perioadei de garantie, respectiv a perioadei de notificare a defectelor.
Dacă un grup de operatori economici depune o ofertă comună, atunci cerinta privind experienta similara va fi indeplinita prin cumul de catre operatorii participanti.
In cazul in care exista unul sau mai multi sustinatori, cerinta privind experienta similara va fi indeplinita prin cumul, dupa caz, cu cea a ofertantului.
Note:
1) Pentru demonstrarea îndeplinirii cerintei minime se va lua in calcul numai cota de participare a ofertantului in contractul respectiv. Cota de participare a ofertantului reprezinta proportia din valoarea finala a contractului corespunzatoare participarii acestuia la contractul respectiv.

2) Ultimii 5 ani solicitati în vederea demonstrarii experientei similare se vor calcula prin raportare la data limita de depunere a ofertelor.

3) În cazul unei oferte depuse in asociere, cerinta privind experienta similara poate fi indeplinita prin cumul de catre asociati.

4) Se acceptă îndeplinirea cerinței de către Subcontractantul propus pentru prestarea serviciilor din cadrul contractului EPC, dacă este cazul.

g. Capacitate economică și financiară:

g.1: Asigurarea riscului profesional

Pentru a fi protejat fata de un eventual risc de neîndeplinire corespunzătoare a contractului respectiv a serviciilor prestate, beneficiarul solicita asumarea de către ofertant, in cazul in care va deveni contractant, a unei asigurării de risc profesional, respectiv a unei polite de răspundere civilă pentru daune în caz de eveniment, eliberata de orice organism autorizat privind asigurarea si reasigurarea riscurilor, pentru o sumă minimă de 300.000 lei fara TVA.

În acest sens, ofertanții vor prezenta o Declarație pe proprie răspundere, autentificată.

g.2: Nivelul cifrei de afaceri

Cifra de afaceri anuala generala

Ofertantul trebuie sa demonstreze ca cifra de afaceri anuala totala pentru oricare din exercitiile financiare aferente anilor 2020, 2021 si 2022 a fost de minim 15.000.000 lei.

Ofertantii vor prezenta situatiile financiare sau extrase din situatiile financiare aferente exercițiului financiar pentru care se poate proba această cerință. Aceste documente vor fi prezentate si de catre ofertantul asociat, in situatia in care resursele acestuia au fost luate in considerare pentru indeplinirea cerintei.

Daca din motive obiective si justificate operatorul economic nu este in masura sa prezinte documentele solicitate, acesta este autorizat sa faca dovada situatiei sale economice si financiare prin orice alt document care poate fi considerat adecvat.

9. Modul de prezentare a ofertei tehnice

Modalitatea de solicitare a documentației tehnice în versiune consolidată (Studiu de fezabilitate, avize, acorduri, autorizații, studii întocmite):

Având în vedere dimensiunea acestor documentații, nu este posibilă publicarea împreună cu documentația de achiziție și anunțul de participare. Aceste documentații au fost încărcate într-un share-point special dedicat, la care ofertanții pot obține acces transmițând o solicitare la adresa de mail reoproiectepnrr@gmail.com.

Propunerea tehnica elaborata de ofertant va respecta in totalitate cerințele prevăzute in caietul de sarcini. Propunerea tehnica trebuie sa reflecte asumarea de către ofertant a tuturor cerintelor/obligatiilor prevazute in documentația de atribuire.

Ofertanții vor întocmi propunerea tehnică într-o manieră organizată, astfel încât aceasta să asigure posibilitatea verificării în mod facil a corespondenței cu cerințele/specificațiile prevăzute în cadrul

prezentei secțiuni, respectiv cu cele prevăzute în cadrul Caietului de sarcini și a documentelor anexate la acesta, care fac parte integrantă din documentația de atribuire.
În acest scop, pornind de la propria expertiză a ofertantului în domeniul contractului ce urmează să fie atribuit și prin raportare la necesitățile, obiectivele și constrângerile autorității contractante, astfel cum au fost acestea descrise în cadrul Caietului de sarcini, propunerea tehnică va cuprinde informații relevante privind abordarea propusă de ofertant pentru execuția contractului.

Propunerea tehnică va cuprinde secțiunile din structura caietului de sarcini.

Operatorii economici ce depun ofertă trebuie să facă dovada că pot executa instalatii electrice.
În acest sens, ofertantul va face dovada deținerii autorizărilor necesare în conformitate cu prevederile Ordinului ANRE nr.134/2021 privind aprobarea Regulamentului pentru atestarea operatorilor economici care proiecteaza, executa si verifica instalatii electrice.
Informații detaliate privind reglementările care sunt în vigoare la nivel național și se referă la condițiile de muncă și protecția muncii, securității și sănătății în muncă, se pot obține de la Inspecția Muncii sau pe site-ul http://www.inspectmun.ro/legislatie/legislatie.html.
Informații privind reglementările care sunt în vigoare la nivel național și se referă la condițiile de mediu, se pot obține de la Agenția Națională pentru Protecția Mediului sau de pe site-ul: http://www.anpm.ro/web/guest/legislatie.
Ofertanții au obligația de a indica sau marca documentele/informațiile din propunerea tehnică pe care le declară ca fiind confidențiale, întrucât cuprind secrete tehnice și/sau comerciale, stabilite conform legii, iar dezvăluirea acestora ar prejudicia interesele legitime ale operatorilor economici, în special în ceea ce privește secretul comercial și proprietatea intelectuală. Caracterul confidențial trebuie demonstrat prin orice mijloace de probă.
Cu excepția eventualelor constrângeri de natură tehnică și/sau legală, în cazul în care vor exista limitări, condiționări sau restricții impuse de ofertant în raport cu cerințele caietului de sarcini, oferta va fi declarată ca fiind neconformă. Specificațiile tehnice aferente caietului de sarcini reprezintă cerințe minimale referitoare la nivelul calitativ, tehnic si de performantă, scop în care soluțiile ofertate în cadrul propunerii tehnice pot face referire la atingerea unor niveluri superioare.
În ceea ce privește autorizările / atestările necesare pentru prestarea /executarea unor operațiuni, persoanele juridice străine vor prezenta documente echivalente, emise în conformitate cu legislația aplicabilă în țara de rezidență.
În cazul în care pe parcursul îndeplinirii contractului se constată faptul că nu sunt respectate elemente ale propunerii tehnice (sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în caietul de sarcini), achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul ori de a solicita sistarea executării lucrărilor până la remedierea situației constatate.
Nu se admite copierea în tot sau în parte a caietului de sarcini în cadrul propunerii tehnice, ofertanții având obligația de a proba conformitatea ofertei cu cerințele acestuia prin prezentarea propriei abordări/metodologii asupra modului de îndeplinire a contractului și de rezolvare a eventualelor dificultăți legate de îndeplinirea acestuia, prin raportare la conținutul propunerii tehnice mai sus menționat.

Achizitorul își rezervă dreptul de a analiza și verifica conformitatea propunerilor/activităților ofertate/propuse de operatorii economici din punctul de vedere al îndeplinirii cerințelor solicitate prin caietul de sarcini, cu scopul protejării acesteia împotriva ofertelor ce conțin propuneri/activități care intră în contradicție cu specificațiile tehnice stabilite și/sau care nu pot fi fundamentate. Ofertele care nu pot fi fundamentate din punct de vedere tehnic, logistic și a resurselor prevăzute în ofertă, de natură să nu asigure satisfacerea cerințelor din caietul de sarcini, vor fi respinse ca neconforme.

10. Modul de prezentare a propunerii financiare

Oferta financiară va cuprinde toate cheltuielile legate de prestarea și executarea lucrărilor.

Oferta financiară trebuie să respecte încadrarea în valoarea estimată, respectiv să se încadreze în limita fondurilor care pot fi disponibilizate pentru îndeplinirea contractului de lucrări, atât pentru proiectare, cât și pentru execuție.

Propunerea financiara va cuprinde obligatoriu:

1) Formular de ofertă, cu anexele sale privind defalcarea prețurilor pe activitățile principale/categoriile de lucrări: proiectare, construcție, etc.
   Este obligatoriu ca Formularul de ofertă să fie însoțit de formularul excel ”Breakdown Returnable Quotation”.

2) Se va prezenta detaliat tarifarea aferentă prestării serviciilor de proiectare care trebuie să fie în concordanță cu activitățile/personalul prezentat în Graficul Gantt propus de fiecare ofertant în propunerea tehnică proprie.

Ofertantul va include, în cadrul propunerii financiare, toate și orice costuri legate de:

- toate lucrările stabilite precum și cele implicite ce decurg din executarea contractului în privința proiectării, construcției, testării și finalizării lucrărilor. Aceasta include toate responsabilitățile constructorului pentru obținerea avizelor, aprobărilor și autorizațiilor, instalațiile de construcție, forța de muncă, supravegherea, materialele, montajul, asigurările, profitul, costuri indirecte, taxe, împreună cu toate riscurile generate, răspunderi și obligații ce decurg din contract.

- protejarea mediului, conform normelor legale, precum și cele legate de refacerea cadrului natural după finalizarea lucrărilor,

- procurarea, transportul, depozitarea și punerea în opera a materialelor și echipamentelor necesare funcționarii obiectului contractului, conform cerințelor impuse prin caietul de sarcini.

- paza șantierului, gestionarea deșeurilor uzate în urma construcțiilor și organizării de șantier, conform HG nr. 907/2016.

3) La elaborarea propunerii financiare, ofertantul va lua în calcul eventualele deduceri, dacă sunt sub efectul unei legi, toate cheltuielile pe care le implică îndeplinirea obligațiilor contractuale, precum și marja de profit.

4) În vederea comparării unitare a ofertelor, se solicită ca toate prețurile să fie exprimate în cifre cu cel mult două zecimale. Niciun fel de cereri și pretenții ulterioare ale ofertantului legate de ajustări de prețuri, determinate de orice motive (cu excepția situațiilor prevăzute explicit în documentația de atribuire și/sau prin dispozițiile legale aplicabile), nu pot face obiectul vreunei negocieri sau proceduri litigioase între părțile contractante.

Note!

1. Toate documentele de fundamentare a valorii totale a propunerii financiare se depun prin mijloace electronice, în secțiunile disponibile în sistemul electronic, semnate cu semnătura electronică extinsa.

11. **CRITERIUL DE ATRIBUIRE:** Raport calitate-preț

Criteriile de selecție intenționează sa stabilească condiții obiective in vederea obținerii unui rezultat optim pe toata durata de viată a proiectului; prin urmare, soluția tehnica va trebui sa însumeze rezultatele operaționale optime, împreuna cu garanții complete de lunga durata, un preț competitiv și alternative de întreținere.

P1- Componenta financiara (Raportul de pret)=80%

Autorizația de interconectare a fost solicitata pentru o capacitate totala de stocare de 21.562,8 kWh. Se solicita ofertantilor sa garanteze o capacitate minima după SAT, conform conditiilor stabilite in Contractul EPC; cu toate acestea, performanta finala depinde si de alti parametri, cum ar fi eficienta round trip și degradarea.
Punctajul maxim, conform acestui capitol, va fi atribuit celui mai mic raport dintre pret si capacitatea de stocare garantata ajustat de parametrii anteriori, dupa cum urmeaza:

P1n = (minimul PR / PR „n”) x 80 de puncte, unde:

- „P1n” este Scorul obținut de Ofertantul „n” în urma evaluarii ofertei sale conform factorului de evaluare 1
- PR minim reprezintă prețul cel mai scăzut dintre ofertele evaluate;
- „PR minim” este cel mai mic PR dintre ofertele evaluate.
- „PR „n” este raportul de pret oferit de ofertantul „n”.
- PR înseamnă Raportul de Pret și este raportul dintre pretul ofertat și capacitatea de stocare garantată oferita de Ofertant dupa SAT.

PR = Prețul ofertei (euro) / (Performanța capacității garantate (MWh) x Eff x (1-Deg))
Unde:

- Performanța capacității garantate sau capacitatea minimă garantata după SAT
- Eff înseamnă eficienta garantata round trip a sistemului după SAT, declarată de ofertant în cadrul ofertei transmise
- Deg este degradarea medie masurata ca degradarea totala din anul 10, impartita la 10:
- Degradarea din anul 10 = (1 – capacitatea garantata in anul 10/Performanta capacitatii garantate))

<u>Desi maximizarea capacitatii va contribui la minimizarea raportului anterior, capacitatea garantată nu va depăși 7% din capacitatea de stocare solicitată; prin urmare, capacitatea maximă garantată după SAT va fi de 23.072,2 kWh.</u>

Dincolo de acest calcul, Beneficiarul îşi rezervă dreptul de a exclude ofertele care depasesc intervalul. Acestea vor fi ofertele al căror preţ total va scadea sub 35% din media tuturor ofertelor depuse de ofertanţi.

Notă importantă: Ofertantul trebuie să specifice în mod clar în cadrul ofertei următoarele: **Performanţa capacităţii garantate, Eficienţa garantată round-trip a sistemului** şi **Capacitatea garantata in anul 10.** Acești parametri vor fi incluși în clauzele contractuale EPC și vor face obiectul eventualelor daune-interese.

P 2 – Garanția standard a bateriilor = 8%

Bateriile au prețul cel mai ridicat și reprezintă unele dintre cele mai delicate părți ale BESS, prin urmare, garanția standard oferită de OEM va fi evaluată în mod deosebit.

Punctajul maxim de 8 puncte se va acorda celei mai lungi perioade de garanție acordată bateriilor din cadrul ofertelor evaluate.

Punctajul pentru celelalte oferte se va calcula după formula:

P 2 n = (baterii WP „n” / baterii WP max) * 8 puncte.

Unde:

- P 2 n reprezintă punctajul obținut de Ofertantul „n” pentru factorul de evaluare 2;
- „WP baterii n” reprezintă Perioada standard de garanție acordată bateriilor de către Ofertantul „n”. Perioada de garanție standard este garanția generală oferită de OEM în mod implicit, fără costuri suplimentare pentru proprietar.
- „WP baterii max” reprezintă cea mai lungă perioadă de garanție acordată bateriilor din cadrul ofertelor evaluate.

Perioada minimă de garanție acceptată pentru baterii este de 2 ani, iar perioada maximă de garanție este de 15 ani. În cazul în care un ofertant acordă o garanție pentru baterii sub 2 ani, oferta va fi declarată neconformă, iar dacă perioada de garanție acordată este mai mare de 15 ani, perioada de garanție respectivă va fi punctată cu punctajul maxim de 8 puncte.

Declarațiile ofertanților vor fi susținute de specificații tehnice/certificate de garanție/alte documente echivalente emise de producătorul invertorului care dovedesc valoarea declarată. În lipsa acestor documente, oferta va fi declarată neconformă.

Dincolo de numărul de ani, Beneficiarul își rezervă dreptul de a reduce punctajul definit anterior dacă sfera garanției nu este conformă cu standardele industriei, sau dacă aceasta poate implica costuri suplimentare pentru proiect, cum ar fi, de exemplu, transportul sau instalarea unor noi componente ca urmare a producerii unei defecțiuni.

P 3 – Garanție extinsa a bateriilor = 7%

Dincolo de garanția standard, OEM (Producatorul) poate oferi garanții extinse pentru anii următori. Având în vedere puțina experiență acumulată in tehnologia bateriilor, condițiile bune de garanție extinsă vor fi evaluate pozitiv.

Scorul preliminar va fi atribuit pe baza prețului anual pentru garanția extinsă.

Punctul maxim de 7 puncte va fi acordat celui mai mic preț anual pentru garanția extinsă.

Punctajul pentru celelalte oferte se va calcula după formula:

P3n = (Prețul EW minim/Prețul EW „n”) x 7 puncte

Unde:

- „P3n” este Scorul obținut de Ofertantul „n” în urma evaluării ofertei sale conform factorului de evaluare 3;
- „Prețul minim EW” este cel mai mic preț al garanției anuale extinse dintre prețurile ofertelor evaluate. Prețul va fi calculat ca preț mediu al anilor acoperiți de garanția standard.
- „Prețul „n” este prețul garanției anuale extinse oferit de ofertantul „n”.

Dincolo de preț, Beneficiarul își rezervă dreptul de a reduce punctajul definit anterior dacă sfera garanției poate implica costuri suplimentare pentru proiect, precum, de exemplu, transportul sau instalarea de noi componente ca urmare a producerii unei defecțiuni.

P 4 – Garanția sistemului integrat = 5%

Un BESS operativ implica mai mult decât baterii. Ofertanții vor furniza o soluție integrată, inclusiv bateriile, PCS, transformator MV împreună cu toate serviciile auxiliare (detecție incendiu, circuit de apă, dacă este necesar, EMS...). În calitate de integrator, ofertantul va oferi garanții pentru execuție și pentru toate echipamentele care nu sunt acoperite în mod specific de garanțiile producătorilor.

Se va acorda un punctaj maxim de 5 puncte pentru cea mai lungă perioadă de garanție acordată sistemului din cadrul ofertelor evaluate.

Punctajul pentru celelalte oferte se va calcula după formula:

P 4 n = (sistem WP „n” / sistem WP max) * 5 puncte.

Unde:

- P 4 n reprezintă punctajul obținut de Ofertantul „n” pentru factorul de evaluare 4;
- „WP system n” reprezintă Perioada de garanție acordată sistemului de Ofertantul „n”. Perioada de garanție standard este garanția generală oferită de OEM în mod implicit, fără costuri suplimentare pentru proprietar.
- „WP system max” reprezintă cea mai lungă perioadă de garanție acordată bateriilor din cadrul ofertelor evaluate.

Perioada minimă de garanție acceptată pentru sistem este de 2 ani, iar perioada maximă de garanție este de 15 ani. În cazul în care un ofertant acordă o garanție pentru sistem sub 2 ani, oferta va fi declarată neconformă, iar dacă perioada de garanție acordată va fi mai mare de 15 ani, perioada de garanție respectivă va fi punctată cu punctajul maxim de 5.

Dincolo de numărul de ani, Beneficiarul își rezervă dreptul de a reduce punctajul definit anterior dacă sfera garanției nu este conformă cu standardele industriei, sau dacă aceasta poate implica

costuri suplimentare pentru proiect, cum ar fi, de exemplu, transportul sau instalarea de noi componente ca urmare a producerii unei defecțiuni.

MODUL DE PREZENTARE SI DEPUNERE A OFERTEI

11.1 Limba de redactare a ofertei: Limba română

11.2 Perioada de valabilitate a ofertei: 2 luni

11.3 Adresa la care se depun ofertele: Ofertele se depun exclusiv digital. Pentru fiecare ofertant va fi pus la dispoziție cate un Share Point dedicat. Pentru a avea acces la acesta, ofertantul trebuie să transmită o solicitare în scris la adresa de mail : reoproiectepnrr@gmail.com.

11.4 Data limita de depunere a ofertelor: 08.12.2023, orele 12.00.

Nu se organizează o sesiune de deschidere a ofertelor.

Modalitatea de solicitare a clarificărilor:

Clarificările pot fi trimise prin e-mail la: reoproiectepnrr@gmail.com. Achizitorul va confirma pe aceeași cale că a recepționat solicitările de clarificări și că va răspunde acestora în termenul indicat în Instrucțiuni. În cazul în care un potențial ofertant nu primește confirmarea de primire pentru solicitările de clarificări în termen de 1 zi lucrătoare de la transmiterea acestora, este rugat să anunțe acest lucru la nr. de telefon +40 711971870.

Data limita de solicitare clarificări: 27.11.2023, ora 16.00

Data limita de răspuns la clarificări: 29.11.2023, ora 16.00

Răspunsurile la clarificări vor fi transmise tuturor potențialilor ofertanți care au solicitat documentația tehnică și/sau acces la Share Point pentru a depune ofertă în cadrul prezentei proceduri.

Ofertanţii au obligaţia de a verifica pe site-ul www.comcris.com publicarea eventualelor clarificări cu referire la aceasta procedura de achiziţie.

Modalitatea de solicitare a documentației tehnice în versiune consolidată (Studiu de fezabilitate, avize, acorduri, autorizații, studii întocmite):

Având în vedere dimensiunea acestor documentații, nu este posibilă publicarea împreună cu documentația de achiziție și anunțul de participare. Aceste documentații au fost încărcate într-un share-point special dedicat, la care ofertanții pot obține acces transmițând o solicitare la adresa de mail reoproiectepnrr@gmail.com.

Pentru persoanele fizice/juridice străine, documentele de calificare solicitate care nu sunt redactate in limba romana, vor fi prezentate în traducere autorizată in limba romana.

În cazul existentei unor discordante in ceea ce privește oferta depusa, intre limba utilizata a ofertantului si cea tradusa in limba romana, va prevala cea in limba romana.

Ofertantul trebuie sa încarce un exemplar al propunerii financiare (conform pct. 10 din prezentul document), al propunerii tehnice (conform punctul 9 din prezentul document) si al documentelor de calificare (formularele atașate) la adresa web indicată.

Oferta va fi însoțită de o Scrisoare de înaintare - **Formular 2**, împuternicire - **Formular 3** (daca este cazul) si Copie după CI/BI pentru persoana împuternicita (daca este cazul).

Oferte întârziate:

Oferta care este depusă/transmisă la altă adresă decât cea stabilită în anunțul sau invitația de participare ori este primită de către achizitor după expirarea datei limită pentru depunere nu se

va lua în considerare.

12. Modalitati de contestare a deciziei achizitorului de atribuire a contractului de achiziție si de soluţionare a contestaţiei

Fiecare Ofertant va fi notificat in scris cu privire la rezultatul licitației (evaluării ofertelor). Eventualele contestații vor fi adresate Achizitorului in termen de maximum 5 zile lucrătoare de la primirea Notificării privind rezultatul procedurii.

Achizitorul va soluționa contestațiile în maximum 5 zile lucrătoare de la primire.

Contestarea va include o etapă la beneficiarul privat cu termen de 5 zile lucrătoare de la momentul transmiterii proiectului de Raport al procedurii de achiziției urmată de o a doua etapă în care ofertanții au posibilitatea de a se adresa instanțelor de judecată competente.

13. CLAUZE CONTRACTUALE

Ofertanții vor prezenta o Declarație de acceptare a condițiilor contractuale- Formular nr.11. Clauzele contractuale se regăsesc în cadrul fișierelor ”3.Condiții contractuale tehnice și comerciale”, „4. Cerințe specifice_EPC Partea A” și „5. Caiet de sarcini BESS și cerințe tehnice_EPC Partea B”.

Beneficiarul a stabilit clauzele contractuale obligatorii pe care ofertantul trebuie să și le însușească la depunerea ofertei și pe care nu le poate negocia, ulterior termenului de depunere a ofertelor. Ofertanții au dreptul să propună amendamente înainte de termenul limita de depunere a ofertei, privind modificarea clauzelor contractuale pe care le-a stabilit beneficiarul. Aceste amendamente vor fi adresate sub formă de solicitare de clarificări. Ulterior termenului de depunere a ofertelor pot fi modificate clauzele specifice.

Mențiune: ulterior atribuirii contractului, prețul ofertat poate face obiectul unor negocieri doar în condiții justificate de piață și asigurare a principiului eficienței utilizării fondurilor, în sensul diminuării acestuia. În nici o situație prețul final negociat nu poate fi superior celui ofertat.

Propunerile ofertanților de modificare a clauzelor contractuale pe care le-a stabilit beneficiarul în cadrul documentației de atribuire, document „3.Condiții contractuale tehnice și comerciale”, , trebuie să nu fie în mod evident dezavantajoase pentru aceasta din urmă. În cazul unei asocieri, aceasta declarație va fi prezentată în numele asocierii de către asociatul desemnat lider.

Contractul va menţiona datele de identificare a celor doua parti semnatare, obiectul, valoarea, modalitatea de plata, documentele contractului, durata si obligaţiile contractuale. Contractul va fi semnat de ambele parti si datat.

Daca ofertantul câştigător nu semnează contractul in termenii stabiliţi, beneficiarul privat poate relua procedura de achiziţie.

Operatorul economic care va semna contractul de achiziţie datoreaza Beneficiarului contravaloarea daunelor directe si indirecte referitoare la proiectul **”CONSTRUIRE SISTEM DE STOCARE A ENERGIEI IN BATERII PENTRU PARCUL FOTOVOLTAIC”**, cauzate de neîndeplinirea sau îndeplinirea necorespunzatoare a obligaţiilor asumate prin oferta si prin contractul de achiziţie, inclusiv, dar fara a se limita la eventualele reduceri/corecţii financiare sau alte reţineri, penalitati si obligaţii de plata imputate de Autoritatea de Management/Organismul intermediar sau de alte

structuri de control.

Operatorul economic care va semna contractul de achiziţie are obligaţia de a asigura disponibilitatea informaţiilor si documentelor referitoare la Proiect/Contract, cu ocazia misiunilor de control desfăşurate de Autoritatea de Management/Organismul Intermediar pentru Program sau de alte structuri cu competente în controlul si recuperarea debitelor aferente fondurilor europene si/sau fondurilor publice naţionale aferente acestora, după caz.

Atribuirea contractului

Procedura de atribuire a contractului de achiziție este inițiată sub incidența clauzei suspensive, conform mențiunilor de la cap. 4.1 din cadrul prezentului document.

Beneficiarul va menționa rezultatul activităților derulate în etapa în care se pot depune contestații în Raportul procedurii de achiziții și îl va transmite pe email în versiune finală către toți operatorii economici care au înaintat oferte cu respectarea locului și a termenului stabilit pentru depunerea lor. Către ofertantul declarat câștigător se va transmite pe email invitația pentru semnarea contractului.

La finalul procedurii, în termen de 5 zile lucrătoare de la semnarea contractului de achiziție, beneficiarul va comunica tuturor ofertanților, rezultatul procedurii competitive prin publicarea pe website-ul www.comcris.com sau pe pagina web https://proiecte.pnrr.gov.ro, după caz.

Contractul se va semna numai cu operatorul economic desemnat câștigător prin Raportul procedurii de achiziție. Contractul trebuie să menționeze datele de identificare ale celor două părți semnatare, obiectul, valoarea și durata contractului. Vor fi prevăzute în mod expres condiții referitoare la prestarea serviciilor, execuția lucrărilor, livrare, montaj, punere în funcțiune, recepție, standarde de calitate, service, garanții, posibilitatea de acordare a unui avans, etc., după caz, conform prevederilor legale aplicabile. Caietul de sarcini, clarificările și oferta operatorului economic declarat câștigător vor fi parte integrantă din contract, sub formă de anexe. Nu se pot modifica prin contract Caietul de sarcini și oferta ofertantului declarat câștigător care au stat la baza atribuirii contractului. Orice contract semnat în condițiile legislației naționale în vigoare începe sa producă efecte din momentul semnării acestuia de către ambele părți. Anterior semnării contractului nu pot fi furnizate produse /prestate servicii /executate lucrări și nu pot fi efectuate plăți. Același principiu este aplicabil și actelor adiționale la aceste contracte.